



## ANEJO Nº 14: JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS

En el presente proyecto se han empleado las **TARIFAS TRAGSA 2024**, que son las que actualmente se encuentran en vigor, aprobadas por Resolución de 15 de abril de 2024, de la Subsecretaría, por la que se publica el Acuerdo de la Comisión para la determinación de tarifas de TRAGSA, por el que se aprueban las tarifas 2024 aplicables a las actuaciones a realizar por TRAGSA y TRAGSATEC para aquellas entidades respecto de las cuales tenga la consideración de medio propio personificado y servicio técnico en los términos previstos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y se revisan los coeficientes para la actualización de los precios simples en actuaciones no sujetas a impuestos.

Con motivo de la entrada de la Ley 28/2014 de 27 de noviembre, por la que se modifica, entre otras, la ley 37/1992 de 28 de diciembre, del impuesto sobre el valor añadido, a partir del 1 de enero de 2015 quedaron no sujetas al impuesto sobre el valor añadido (IVA) e impuesto general indirecto canario (IGIC) las encomiendas de prestación de servicios a las empresas del Grupo TRAGSA (atendiendo a la clasificación de entrega de bienes y prestación de servicios en la Ley 37/1992, art. 8 y 11 respectivamente).

Por ello el grupo TRAGSA ha elaborado 2 tarifas diferenciadas, *sujetas y no sujetas a IVA*, cuyo ámbito de aplicación depende de quién ejecute la encomienda/obra y del tipo de obra (entrega o no entrega de bienes).

En consecuencia, el vigente Proyecto incluye dos presupuestos diferenciados, el **Presupuesto Base de Licitación**, elaborado con las **TARIFAS TRAGSA 2024, SUJETAS A IVA** y el **Presupuesto de Ejecución por ENCARGO-TRAGSA**, elaborado con las **TARIFAS TRAGSA 2024, NO SUJETAS A IVA**, de aplicación en caso de que TRAGSA ejecutara la obra.

Aquellos Precios que no aparecían como tales en las TARIFAS TRAGSA 2024 o que suponían una variación cualitativa importante de los mismos, se han creado tomando como base los Precios Elementales de éstas para crear los Precios Descompuestos, o bien, cuando éstos no existían se han creado los nuevos Precios Elementales en función de los precios consultados en el mercado. Los rendimientos aplicados en la creación de estos precios están basados en los rendimientos obtenidos en obras similares. La creación de estas unidades se justifica debido a las peculiares características del ámbito en el que se van a llevar a cabo las actuaciones.

#### - **ASPECTOS GENERALES DE LAS UNIDADES DE OBRA**

El precio de ejecución material de las unidades de obra que componen el presupuesto del presente proyecto, se obtiene a partir de aplicar a los precios de los materiales, la maquinaria y la mano de obra las mediciones necesarias. La suma de este producto, aumentada con el porcentaje de costes indirectos anteriormente justificado, dará el precio de ejecución material de las unidades de obra, que se reflejará directamente en el Cuadro de Descompuestos Nº 4 del Documento nº 4 "Presupuesto".

## - PRECIOS AUXILIARES

Para algunas Unidades de Obra del proyecto, se han utilizado precios auxiliares de determinados elementos componentes de dichas unidades. Para la justificación de estos Precios Auxiliares se ha considerado los mismos Cuadros de Precios Unitarios utilizados en la Descomposición de las Unidades de Obra, aplicando los rendimientos correspondientes de mano de obra y maquinaria y sin considerar costes indirectos al estar estos ya incluidos en la unidad de obra correspondiente.

### ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El **Presupuesto Base Licitación** confeccionado con **TARIFAS TRAGSA 2024 sujetas a IVA** presenta la siguiente estructura:

Costes Directos Totales	A
Costes indirectos (s/A)	B
Total Presupuesto de Ejecución Material (A+B)	C
13,00% de Gastos Generales (s/C)	D
6,00% de Beneficio Industrial (s/C)	E
Suma (C+D+E)	F
21% IVA (s/F)	G
Total Presupuesto Base Licitación (F+G)	H

El Presupuesto de Ejecución Material, como se ha explicado, quedará integrado por los Precios de las Unidades de Obra multiplicados por sus Mediciones.

En el Cuadro de Precios Descompuestos, que se incluye en el Documento 4: Presupuesto, aparecen los precios de materiales, maquinaria y rendimientos. Por otro lado, los Gastos Generales del 13,00% y el Beneficio Industrial del 6,00%, se incluyen en la parte final, tal como se ha mostrado en la estructura anterior.

### ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO POR ENCARGO- TRAGSA

El **Presupuesto de Ejecución por Encargo (TRAGSA)** de las actuaciones no sujetas a IVA es el resultado de aplicar exclusivamente las tarifas aprobadas, con la siguiente estructura:

Costes Directos Totales	A
% Costes indirectos (s/A) (7,00%)	B
% Gastos Generales (s/A+B) (5,00%)	C
Total Presupuesto de Ejecución Material (A+B+C)	D
Total Presupuesto de Ejecución por ENCARGO-TRAGSA (D)	E

En el Cuadro de Precios Descompuestos, que se incluye en el Documento 4: Presupuesto, aparecen los Precios de materiales, maquinaria y rendimientos. Los gastos generales del 5,00% y costes indirectos, 7,00% se incluyen una vez obtenidos los costes directos totales.